

AVVISO PUBBLICO

**PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI
DA INVITARE ALLA GARA D'APPALTO PER L'AFFIDAMENTO,
ATTRAVERSO UN ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE
DELLA DURATA DI 4 ANNI,
DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE
PER INTERVENTI SU CHIAMATA O A GUASTO
PRESSO GLI EDIFICI E LE AREE
DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI GARDONE VAL TROMPIA
"OPERE EDILI E AFFINI"**

**Termine perentorio per la presentazione della richiesta di invito:
venerdì 11 ottobre 2019 ore 12:00**

Il Responsabile del servizio

RENDE NOTO

che il Comune di Gardone Val Trompia intende procedere ad un'indagine di mercato, nel rispetto dei principi di trasparenza, non discriminazione ed efficienza, al fine di individuare gli operatori da invitare alla procedura per l'affidamento, attraverso un Accordo Quadro, del servizio di MANUTENZIONE OPERE EDILI E AFFINI per interventi su chiamata o a guasto.

Con il presente Avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale e, pertanto, non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito.

Il presente Avviso non costituisce altresì un invito ad offrire né un'offerta al pubblico, ai sensi dell'art. 1336 c.c. né promessa al pubblico, ai sensi dell'art. 1989 c.c.

La manifestazione di interesse ha il solo scopo di comunicare al Comune di Gardone Val Trompia la disponibilità ad essere invitati a presentare l'offerta. Alla richiesta di offerta agli operatori economici ed alla gestione delle successive fasi della procedura per l'affidamento del contratto, si provvederà mediante il sistema telematico SINTEL Arca-Regione Lombardia.

L'Amministrazione sarà libera di sospendere, modificare, annullare in tutto o in parte il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

ENTE APPALTANTE

Comune di Gardone Val Trompia
Via Mazzini n. 2 - 25063 GARDONE VAL TROMPIA (BS)
tel: 030 8911583
p. iva: 00553520982
c. f.: 00304530173
Posta Certificata: protocollo@pec.comune.gardonevaltrompia.bs.it

ELEMENTI ESSENZIALI DEL CONTRATTO

La scelta del contraente avverrà con Accordo Quadro ai sensi dell'art 54 D. lgs. n. 50/2016 con un unico operatore.

L'Accordo Quadro ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste EDILI E AFFINI occorrenti per la manutenzione, la messa in sicurezza, la conservazione e la riparazione di immobili, stabili ed uffici comunali o comunque in uso al comune e delle relative aree esterne di pertinenza, compresi nel territorio di competenza del Comune di Gardone Val Trompia.

La prestazione è pattuita con riferimento ad un determinato arco di tempo, per interventi non predeterminati nel numero, secondo le necessità dell'Amministrazione. Gli interventi

manutentivi commissionabili sono caratterizzati da lavorazioni ordinarie e ripetitive, di non particolare complessità.

L'affidamento del presente contratto sarà realizzato con la procedura dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016, previa consultazione di uno o più operatori economici.

L'aggiudicazione è effettuata sulla base del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D. lgs n. 50/2016.

L'anomalia delle offerte sarà valutata in conformità al disposto dell'art. 97 del D. Lgs 50/2016 s.m.i.

L'appalto relativo al presente accordo quadro avrà la durata di 4 anni e comunque, al massimo, sino all'esaurimento dell'importo contrattuale complessivo conseguente al ribasso d'asta proposto dall'aggiudicatario.

Il suddetto termine di validità contrattuale viene stabilito indipendentemente dal fatto che l'importo contrattuale complessivo preventivato, derivante dal ribasso offerto dall'aggiudicatario, non venga raggiunto con i singoli eventuali contratti applicativi e salvo invece che l'importo contrattuale complessivo, derivante dal ribasso offerto dall'aggiudicatario venga raggiunto in un termine inferiore.

L'Amministrazione si riserva, inoltre, di non stipulare alcun contratto applicativo in relazione al presente accordo quadro, ovvero un numero di contratti applicativi e per un importo complessivamente inferiore a quello presuntivamente stimato senza che il contraente dell'accordo quadro abbia nulla a pretendere.

Con la sottoscrizione dell'Accordo Quadro l'appaltatore si impegna a sottoscrivere gli eventuali contratti applicativi al netto del ribasso offerto sul Prezzario Regionale di riferimento in sede di Accordo Quadro.

Con ciascun eventuale contratto applicativo verranno disposte le prescrizioni tecniche d'intervento.

L'impresa aggiudicataria del contratto dovrà prestare garanzia, per un importo pari a quanto previsto dall'art. 103 del D. Lgs. 50/2016; la garanzia è prestata sotto forma di cauzione o fideiussione, con le modalità di cui all'art. 93 commi 2 e 3 del D. Lgs. 50/2016, la mancata costituzione della garanzia determina la revoca dell'affidamento.

L'impresa aggiudicataria, per ciascun contratto applicativo, dovrà stipulare una polizza assicurativa contro i rischi dell'esecuzione nonché una garanzia di responsabilità civile che tenga indenne la stazione appaltante dai danni a terzi (art. 103 del D. Lgs. n. 50 del 2016).

L'affidamento in subappalto di parte delle opere e/o delle lavorazioni, relativamente a ciascun contratto applicativo, è subordinato all'autorizzazione del Committente nei limiti e alle condizioni previste dall'art. 105 D. lgs. n. 50/2016.

IMPORTO STIMATO DELL'APPALTO

L'importo stimato dell'appalto risulta essere pari a 80.000,00 oltre I.V.A. al 22% per un importo complessivo di € 97.600,00.

REQUISITI OPERATORI ECONOMICI

Possono presentare la propria manifestazione di interesse i soggetti in possesso dei requisiti di cui all'art. 45 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.

I soggetti partecipanti dovranno dichiarare di non trovarsi in alcuna situazione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i. e di avere regolare posizione contributiva.

È fatto divieto di partecipazione plurima di cui all'art. 48 comma 7 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.

È obbligatoria l'iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.

Ai sensi dell'art. 1-bis, comma 14, legge n. 383 del 2001, l'operatore economico dovrà dichiarare di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione o di essersi avvalso di tali piani a condizione che gli stessi si siano conclusi.

I partecipanti dovranno essere registrati alla piattaforma di e-procurement Sintel-Arca-Regione Lombardia; questo requisito deve essere posseduto alla data della presentazione della manifestazione d'interesse.

I soggetti partecipanti devono essere in possesso dei seguenti requisiti minimi di ordine tecnico-organizzativo di cui all'articolo 90 del d.P.R. n. 207 del 2010:

- importo dei lavori analoghi della predetta categoria, eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di invio della presente lettera di invito, non inferiore all'importo dei lavori della stessa categoria;
- costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione per la categoria in oggetto;
- adeguata attrezzatura tecnica per l'esecuzione dell'appalto;
ovvero, in alternativa,
- i soggetti partecipanti devono essere in possesso dell'attestato di qualificazione SOA categoria OS 6.

I soggetti partecipanti devono dichiarare di avere una sede operativa (o di impegnarsi ad attivarla entro 30 gg dalla data del primo contratto applicativo) entro un raggio di 20 km, misurato in linea d'aria rispetto alla sede del municipio di Gardone Val Trompia.

TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Le imprese interessate ad essere invitate a presentare offerta possono inviare la propria richiesta utilizzando esclusivamente il modulo allegato che deve pervenire entro e non oltre il 11/10/2019 ore 12:00 a mezzo PEC all'indirizzo:

protocollo@pec.comune.gardonevaltrompia.bs.it,

indicando nell'oggetto:

“Manifestazione di interesse accordo quadro opere edili e affini”.

L'invio della candidatura è a totale ed esclusivo rischio del mittente e rimane esclusa ogni responsabilità dell'Amministrazione ove, per qualsiasi motivo, l'istanza non pervenga entro il previsto termine di scadenza all'indirizzo di destinazione. Il termine di presentazione della candidatura è perentorio e farà fede la data e l'orario indicati dal sistema di posta elettronica certificata.

A pena di nullità, la dichiarazione di manifestazione di interesse dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa interessata, corredata da copia fotostatica di un documento d'identità del sottoscrittore o di un documento di riconoscimento equipollente in corso di validità.

In alternativa, è ammessa la sottoscrizione mediante firma digitale.

In ogni caso detta manifestazione di interesse dovrà essere redatta secondo il modulo allegato.

Non sono ammesse candidature aggiuntive o sostitutive pervenute dopo la scadenza del termine di ricezione indicato nel presente Avviso.

CRITERI DI SELEZIONE OPERATORI ECONOMICI

Le manifestazioni di interesse pervenute saranno esaminate dal Responsabile del Procedimento che, previa verifica della completezza delle dichiarazioni presentate, redigerà un elenco degli operatori ammessi.

In caso di richieste di partecipazione maggiore a DIECI, lo stesso RUP procederà mediante sorteggio pubblico, da svolgersi in data 18/10/2019 ore 10:00 presso il municipio di Gardone Val

Trompia, con l'estrazione dei DIECI operatori da invitare alla procedura di gara tra tutti i soggetti che ne avranno fatto richiesta.

L'ente si riserva comunque la possibilità di invitare tutti i soggetti che ne avranno fatto richiesta e ulteriori operatori sulla base di indagini di mercato e/o di esperienze passate con la stazione appaltante.

MODALITA' DI COMUNICAZIONE CON LA STAZIONE APPALTANTE

L'Ufficio Tecnico Comunale resta a disposizione per ogni ulteriore chiarimento in merito al presente avviso nella persona del RUP ing. Ottorino Braga (tel. 030.5782332).

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art.13 del codice della privacy si informa che il trattamento dei dati personali forniti è finalizzato unicamente all'espletamento di quanto in oggetto ed avverrà presso il Comune di Gardone Val Trompia con l'utilizzo di procedure anche informatizzate nei modi e nei limiti necessari per il proseguimento di dette finalità. I dati potranno essere comunicati ad altri servizi dell'Ente o ad altri enti per l'utilizzo in base alla normativa vigente (Decreto legislativo 196/2003).

PUBBLICITA'

Di detto avviso viene data pubblicità con le seguenti modalità:

- sito web del Comune <http://www.comune.gardonevaltrompia.bs.it/>
- sito web del Comune / sezione "Amministrazione Trasparente"
- pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale on line.

Gardone Val Trompia, 05/09/2019

Il Responsabile del Procedimento

ing. Ottorino Braga

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

Allegato:

1. Modello A per la presentazione della manifestazione d'interesse.