



# CITTA' di GARDONE VAL TROMPIA

(Provincia di Brescia)

Cod. Fis. 00304530173 - Part. IVA 00553520982

SETTORE TECNICO/UFFICIO PATRIMONIO

Via Mazzini 2 – 25063 – Gardone V.T. – tel. 0308911583 – int. 122 fax 030/832706

e-mail: [monica.torri@comune.gardonevaltrompia.bs.it](mailto:monica.torri@comune.gardonevaltrompia.bs.it)

## **BANDO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DI ORTI COMUNALI IN VIA CONVENTO E VIA CAREGNO**

Il Comune di Gardone V.T. in esecuzione della delibera di Giunta Comunale n. 80 del 30.05.2016 di "Approvazione degli indirizzi per la concessione in uso di aree libere di proprietà comunale non espressamente finalizzate ad uso pubblico" e della determinazione dirigenziale n. 292 del 14.06.2016.

### **RENDE NOTO**

Che a partire dal 20.06.2016 è possibile presentare domanda su apposito modulo disponibile presso l'ufficio tecnico comunale o sul sito internet [www.comune.gardonevaltrompia.bs.it](http://www.comune.gardonevaltrompia.bs.it) per l'assegnazione di aree libere comunali di proprietà comunale ubicate in Via Convento e Via Caregno, da destinare alla sola coltivazione di ortaggi, piccoli frutti e fiori.

### **MODALITA' PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE:**

Le domande di assegnazione dovranno essere compilate esclusivamente sull'apposito modulo predisposto ed allegato al presente Bando (Allegato "A" ovvero Allegato "B").

Le domande dovranno pervenire direttamente o a mezzo raccomandata A.R. con ricevuta di ritorno all'Ufficio Protocollo del Comune di Gardone V. T.

Il recapito della domanda è ad esclusivo rischio del mittente.

### **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:**

Possono richiedere l'assegnazione i cittadini:

- residenti nel Comune di Gardone V.T.;
- non abbiano ottenuto per sé o per altro componente del nucleo familiare un altro orto;
- non siano proprietari, comproprietari, usufruttuari o affittuari di terreni e/o giardini coltivabili;
- non siano imprenditori agricoli titolari di partita IVA;

(a titolo esemplificativo ma non esaustivo l'area potrà essere concessa per sperimentazioni didattiche, famiglie con uno o più componenti disoccupati, anziani, minori per attività occupazionali estive, ecc.).

**FINALITA':** Nell'ambito del programma di intervento a favore dei cittadini nonché per favorire la riqualificazione ambientale delle aree verdi libere salvaguardandone il degrado, l'amministrazione comunale intende sostenere un utilizzo di carattere didattico, ricreativo e sociale delle aree verdi libere di proprietà comunale ad uso orti.

**DURATA DELLA CONCESSIONE:** L'area viene concessa in uso per un periodo di **tre anni**.

Allo scadere della concessione il concessionario dovrà rilasciare il terreno in ordine e libero da cose, mentre rimarranno a beneficio del fondo i lavori e le colture eseguite durante il periodo della concessione senza che il Comune sia tenuto a corrispondere indennità o compenso alcuno.

**DIMENSIONI DELL'AREA:** Ogni unità coltivabile avrà una misura minima di almeno 50 mq.

**CANONE DI CONCESSIONE:** La concessione dell'appezzamento è da intendersi a titolo gratuito, con l'impegno alla manutenzione di una zona più estesa limitrofa a quella concessa.

**NATURA DELLA CONCESSIONE:** L'area viene concessa mediante stipula di una concessione tra il Comune di Gardone V.T. e il richiedente, la concessione è a titolo precario ed è revocabile in qualsiasi momento con preavviso di almeno di tre mesi e senza che nessuno diritto o risarcimento spetti al concessionario.

**CRITERI DI ASSEGNAZIONE:** i cittadini in possesso dei requisiti potranno presentare le domande di assegnazione fino alla chiusura della pubblicazione dell'avviso. Le aree verranno assegnate fino ad esaurimento delle disponibilità in base all'ordine cronologico di arrivo al Protocollo del Comune di Gardone V.T.

In caso di domande in eccedenza rispetto alla disponibilità di aree, l'ente provvederà a stilare una graduatoria secondo l'ordine di arrivo delle domande, alla quale attingere per future assegnazioni.

Il rifiuto all'assegnazione di un orto resosi disponibile, comporterà la cancellazione dalla graduatoria.

Il concessionario che, a seguito di scadenza della concessione ha riconsegnato il terreno ed intenda ripresentare domanda di assegnazione, ha diritto di prelazione sulla scelta dell'orto. Ciò al fine di permettere allo stesso l'assegnazione del medesimo appezzamento coltivato negli anni precedenti.

**OBBLIGHI DEL CONCESSIONARIO:** Il concessionario è obbligato a:

- destinare l'area alla sola coltivazione di ortaggi, piccoli frutti e fiori ad uso del concessionario;
- curare l'ordine, la buona sistemazione e la pulizia della propria area per la quale non è ammesso l'incolto;
- non alterare in alcun modo il perimetro e la fisionomia dell'area concessa;
- contribuire alla manutenzione e pulizia degli spazi comuni.

**DIVIETI:**

- a) E' vietato affittare o concedere in uso a terzi l'area avuta in concessione
- b) E' vietata la piantumazione di alberi di qualunque genere sull'intera area;
- c) E' vietato tenere nell'area materiali non attinenti alla coltivazione della stessa;
- d) E' vietata l'installazione di recinzioni fisse e la costruzione di manufatti;
- e) E' vietato l'utilizzo di diserbanti e di concimi chimici non biologici;
- f) E' vietata la commercializzazione dei prodotti coltivati nell'orto;

Per quanto non espressamente indicato i concessionari dovranno attenersi alle disposizioni dettate dal *Regolamento d'uso delle aree Verdi* approvato con D.C.C. n.21 del 20.02.2006 e alle disposizioni e leggi vigenti in materia.

**USO DELL'ACQUA:** Ogni concessionario provvederà direttamente all'approvvigionamento dell'acqua piovana adottando il sistema di irrigazione che gli è più congeniale, anche mediante dotazione di piccole cisterne di accumulo.

**VALUTAZIONE DELLE DOMANDE DI ASSEGNAZIONE:** Il dirigente del Settore Tecnico valuterà le domande pervenute e comunicherà al richiedente, se in possesso dei requisiti richiesti, l'assegnazione dell'orto, ovvero, in mancanza di orti disponibili, l'inserimento della richiesta in una graduatoria aperta, dalla quale attingere in ordine cronologico di presentazione delle domande nel caso di messa in disponibilità di nuovi orti. Eventuali ricorsi dovranno essere rivolti al Dirigente del Settore Tecnico che esprimerà le proprie osservazioni entro i successivi 30 giorni dal ricevimento alla comunicazione.

**CONTRATTO DI CONCESSIONE:** A seguito dell'assegnazione dell'orto da parte del Dirigente Tecnico, verrà predisposto apposito contratto di concessione amministrativa di durata triennale rilasciato dall'ufficio tecnico comunale. E' fatto divieto del tacito rinnovo.

**REVOCA DELLA CONCESSIONE:** La revoca dell'assegnazione o decadenza avviene per: morte, rinuncia scritta dell'assegnatario, gravi e sistematiche inadempienze al contratto, in quest'ultimo caso la revoca sarà preceduta da richiamo scritto.

Coloro che intendono rinunciare all'orto dovranno darne comunicazione scritta all'Ente in tempi congrui da consentire la nuova assegnazione in tempo utile per la semina.

**PRIVACY:** Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e successive modifiche ed integrazioni, si informa che i dati personali acquisiti con il presente bando saranno raccolti presso il Comune di Gardone Val Trompia e trattati esclusivamente per finalità inerenti al presente procedimento amministrativo.

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO** è la Sig.ra Monica Torri – Ufficio Tecnico Patrimonio del Comune di Gardone Val Trompia - tel. 030/8911583 int. 122.

**RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO** è l' Arch. Claudio Baldussi.

Il presente Avviso è pubblicato integralmente all'Albo Pretorio del Comune di Gardone V.T. ed è scaricabile dal sito Internet del Comune all'indirizzo: [www.comune.gardonevaltrompia.bs.it](http://www.comune.gardonevaltrompia.bs.it)

Gardone V.T. li 17.06.2016  
Prot. 11212



**IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO**

Arch. Claudio Baldussi

